

Số: 324/TB-CCTHADS

Sóc Sơn, ngày 18 tháng 4 năm 2018

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: 4056/CV

Ngày 19 tháng 4 năm 2018

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;  
Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014;

Căn cứ bản án số 01/2017/DSST ngày 10 tháng 01 năm 2017, Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 14/2017/QĐ-SCBSBA ngày 16/01/2017 của Tòa án nhân dân quận Long Biên, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 08,10/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 10 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/ QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 01 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 28/3/2018 quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 155a, tờ bản đồ số 07 diện tích 234,53m<sup>2</sup> đất tọa lạc tại thôn Lập Trí, xã Minh Trí, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 248755 do UBND huyện Sóc Sơn cấp ngày 01/10/2010, vào sổ cấp Giấy CN số CH 000237 cho bà Lê Kim Dung để thu hồi nợ.

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 1804001/CT-TPV ngày 10/04/2018 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá để đấu giá tài sản sau:

**Tài sản:** Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 155a, tờ bản đồ số 07 diện tích 234,53m<sup>2</sup> đất tọa lạc tại thôn Lập Trí, xã Minh Trí, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 248755 do UBND huyện Sóc Sơn cấp ngày 01/10/2010, vào sổ cấp Giấy CN số CH 000237 cho bà Lê Kim Dung.

**Giá khởi điểm là:** 463.139.809 đồng (Bốn trăm sáu mươi ba triệu một trăm ba mươi chín nghìn tám trăm linh chín đồng);

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết ngày 20/04/2018.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Số 7 đường Đa Phúc, Thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, Thành phố Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;

- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thị Phương Hà**